



# DIÁRIO OFICIAL

## \\ MUNICÍPIO DE INDIANA \\

Conforme Lei Municipal nº 2.090, de 05 de julho de 2018

Sexta-feira, 25 de outubro de 2019

Ano II | Edição nº 202

Página 1 de 7

### SUMÁRIO

PODER EXECUTIVO	2
Atos Oficiais	2
Leis	2

### EXPEDIENTE

O Diário Oficial do Município de Indiana, veiculado exclusivamente na forma eletrônica, é uma publicação das entidades da Administração Direta e Indireta deste Município, sendo referidas entidades inteiramente responsáveis pelo conteúdo aqui publicado.

### ACERVO

As edições do Diário Oficial Eletrônico de Indiana poderão ser consultadas através da internet, por meio do seguinte endereço eletrônico: [www.indiana.sp.gov.br](http://www.indiana.sp.gov.br)  
Para pesquisa por qualquer termo e utilização de filtros, acesse [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/indiana](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/indiana)  
As consultas e pesquisas são de acesso gratuito e independente de qualquer cadastro.

### ENTIDADES

#### **Prefeitura Municipal de Indiana**

CNPJ 49.520.133/0001-88

Rua Capitão Withaker, 407 - Centro

Telefone: (18) 3995-1177

Site: [www.indiana.sp.gov.br](http://www.indiana.sp.gov.br)

Diário: [www.imprensaoficialmunicipal.com.br/indiana](http://www.imprensaoficialmunicipal.com.br/indiana)

#### **Câmara Municipal de Indiana**

CNPJ 00.648.514/0001-58

Avenida Vereador Francisco Gomes, 142 – Centro

Telefone: (18) 3995-1605

Site: [www.camaraindiana.sp.gov.br](http://www.camaraindiana.sp.gov.br)



## PODER EXECUTIVO

Atos Oficiais

Leis



### MUNICÍPIO DE INDIANA

PAÇO MUNICIPAL MANOEL PINHEIRO DE CARVALHO  
CNPJ:49.520.133/0001.88

#### LEI Nº 2.115 DE 24 DE OUTUBRO DE 2019

Dispõe sobre incorporação de área ao perímetro urbano e dá outras providências.

**CELEIDE APARECIDA FLORIANO**, Prefeita do Município de Indiana-SP, no exercício das atribuições que lhe são conferidas por lei, faz saber que a Câmara Municipal de Indiana Aprovou e ela Sanciona e Promulga a seguinte Lei:

**Artigo 1º** - Fica anexada ao perímetro urbano do Município de Indiana-SP, a seguinte área:

**DESCRIÇÃO:-** "Gleba delimitada por um polígono irregular cuja descrição se inicia no vértice **01**, cravado na divisa da propriedade do Residencial Benincasa SPE Ltda e na margem direita da Rua Visconde do Rio Branco, (direita de quem segue o caminhamento) a assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **01** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **02** no azimute de **248°16'47"**, na extensão de **30,00** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **02** segue até o vértice **03** no azimute de **248°16'47"**, na extensão de **8,05** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **03** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **04** no azimute de **249°37'35"**, na extensão de **67,76** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **04** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **05** no azimute de **249°52'44"**, na extensão de **113,56** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **05** segue margeando a direita da



## MUNICÍPIO DE INDIANA

PAÇO MUNICIPAL MANOEL PINHEIRO DE CARVALHO

CNPJ:49.520.133/0001.88

referida rua até o vértice **06** no azimute de **249°48'01"**, na extensão de **76,62** m; cravado na margem direita de uma rua desativada; Do vértice **06** segue margeando a referida rua até o vértice **07** no azimute de **340°38'54"**, na extensão de **11,01** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **07** segue margeando a referida rua até o vértice **08** no azimute de **338°15'25"**, na extensão de **210,80** m; cravado na divisa da propriedade do Sr. Celino Rodrigues da Silva, denominado, Sítio São João de Indiana, matrícula nº164; Do vértice **08** segue confrontando o referido lote até o vértice **09** no azimute de **67°00'45"**, na extensão de **103,23** m; cravado na divisa do mesmo; Do vértice **09** segue confrontando o referido lote até o vértice **10** no azimute de **67°00'45"**, na extensão de **42,957** m; cravado na divisa da propriedade do Residencial Benincasa SPE Ltda; Do vértice **10** segue confrontando o referido lote até o vértice **11** no azimute de **127°24'30"**, na extensão de **214,16** m; cravado na divisa do mesmo; Do vértice **11** segue confrontando o referido lote até o vértice **12** no azimute de **98°11'42"**, na extensão de **46,14** m; cravado na divisa do mesmo; Do vértice **12** segue confrontando o referido lote até o vértice **01**, (início da descrição), no azimute de **159°25'22"**, na extensão de **25,01** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **2,0501 Alqs** ou **4,9612 ha."**

**Artigo 2º** - As descrições acima estão de acordo com o projeto e memorial descritivo em anexo, o qual é parte integrante da presente Lei.

**Artigo 3º** - O Departamento Tributário Municipal adotará as providências necessárias para cadastrar os imóveis urbanos existentes na referida área, procedendo-se ao lançamento e cobrança dos impostos municipais incidentes sobre os mesmos.

**Artigo 4º** - As despesas decorrentes da presente lei correrão por conta de dotação orçamentária própria, a qual poderá ser suplementada se necessário.



**MUNICÍPIO DE INDIANA**  
**PAÇO MUNICIPAL MANOEL PINHEIRO DE CARVALHO**  
CNPJ:49.520.133/0001.88

**Artigo 5º** - Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Indiana (SP), 24 de Outubro de 2.019.

**CELEIDE APARECIDA FLORIANO**

**Prefeita Municipal**



## Plantop

PLANTOP - Planejamento e Topografia

Avenida Alzira Santana lebrão, nº 272 - Indiana - SP, 19560-000 Fone 18 3995-1546 Cel 18 99744-0733

[plantoped@stetnet.com.br](mailto:plantoped@stetnet.com.br)

**OBJETO:** Levantamento Planimétrico de uma área rural.

**PROPRIETÁRIOS:** Luiz Carlos Dalbem e Angelina Rosa Dalbem.

**IMÓVEL:** Chácara São Luiz

**MATRÍCULA:** nº 8.181

**A.R.T.:** 28027230191257491.

**SITUAÇÃO:** Situado na rua Visconde do Rio Branco, na cidade de Indiana, Estado de São Paulo.

## MEMORIAL DESCRITIVO

A referida gleba é delimitada por um polígono irregular cuja descrição se inicia no vértice **01**, cravado na divisa da propriedade do Residencial Benincasa SPE Ltda e na margem direita da rua Visconde do Rio Branco, (direita de quem segue o caminhamento) a assinalado em planta anexa como segue: Do vértice **01** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **02** no azimute de **248°16'47"**, na extensão de **30,00** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **02** segue até o vértice **03** no azimute de **248°16'47"**, na extensão de **8,05** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **03** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **04** no azimute de **249°37'35"**, na extensão de **67,76** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **04** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **05** no azimute de **249°52'44"**, na extensão de **113,56** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **05** segue margeando a direita da referida rua até o vértice **06** no azimute de **249°48'01"**, na extensão de **76,62** m; cravado na margem direita de uma rua desativada; Do vértice **06** segue margeando a referida rua até o vértice **07** no azimute de **340°38'54"**, na extensão de **11,01** m; cravado na margem da mesma; Do vértice **07** segue margeando a referida rua até o vértice **08** no azimute de **338°15'25"**, na extensão de **210,80** m; cravado na divisa da propriedade do Sr. Celino Rodrigues da Silva, denominado, Sítio São João de Indiana, matrícula nº164; Do vértice **08** segue confrontando o referido lote até o vértice **09** no azimute de **67°00'45"**, na extensão de **103,23** m; cravado na divisa do mesmo; Do vértice **09** segue confrontando o referido lote até o vértice **10** no azimute de **67°00'45"**, na extensão de **42,957** m; cravado na divisa da propriedade do Residencial Benincasa SPE Ltda; Do vértice **10** segue confrontando o referido lote até o vértice **11** no azimute de **127°24'30"**, na extensão de **214,16** m; cravado na divisa do mesmo; Do vértice **11** segue confrontando o referido lote até o vértice **12** no azimute de **98°11'42"**, na extensão de **46,14** m; cravado na divisa do mesmo; Do vértice **12** segue confrontando o referido lote até o vértice **01**, (início da descrição), no azimute de **159°25'22"**, na extensão de **25,01** m, fechando assim o polígono acima descrito, abrangendo uma área de **2,0501 Alqs** ou **4,9612 ha**.

.....segue na próxima página.....



## Plantop

PLANTOP - Planejamento e Topografia

Avenida Alzira Santana lebrão, nº 272 - Indiana - SP, 19560-000 Fone 18 3995-1546 Cel 18 99744-0733

[plantoped@stetnet.com.br](mailto:plantoped@stetnet.com.br)

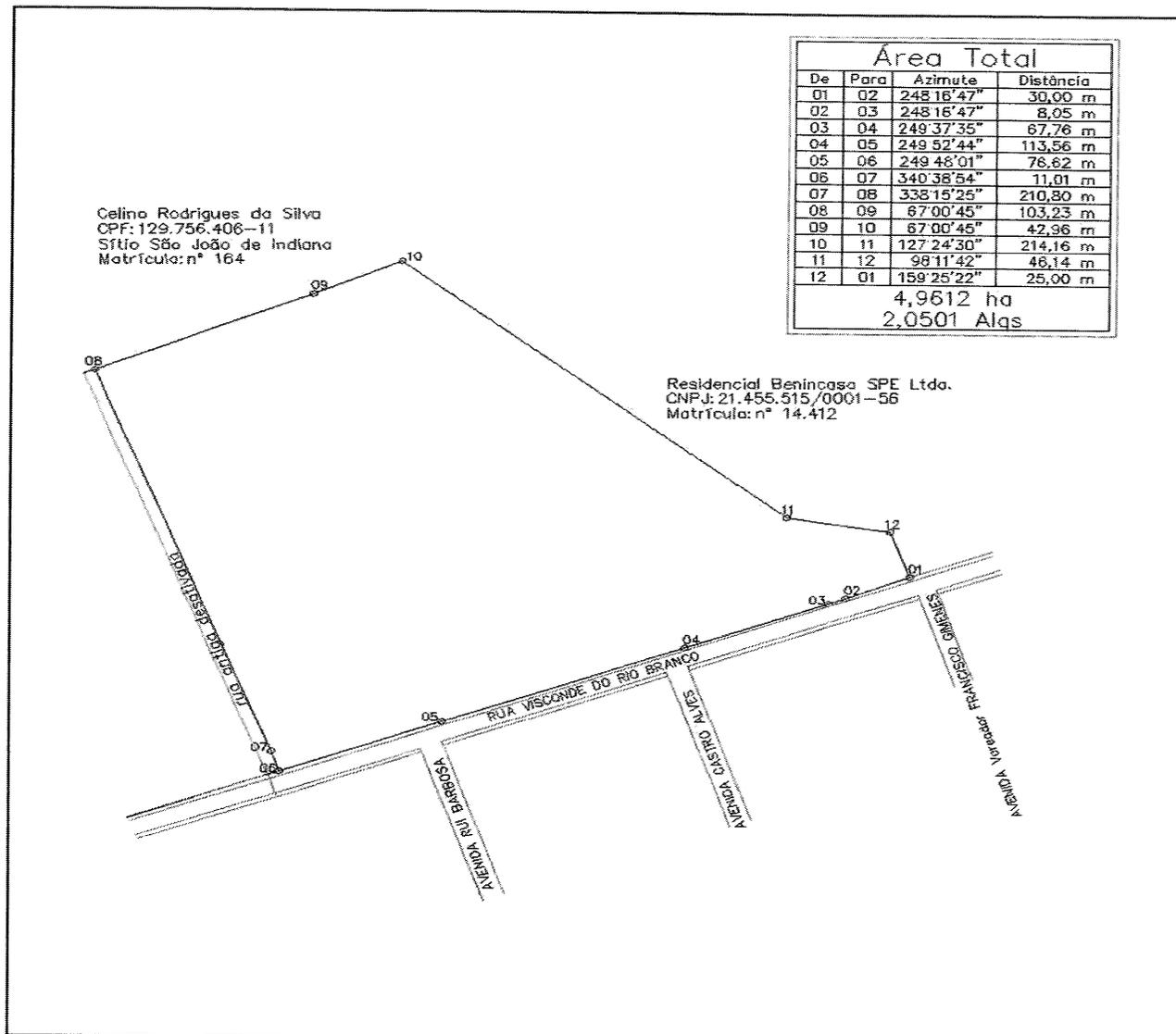
**Observações:** A planta anexa é parte integrante deste memorial descritivo.

Indiana - SP, 10 de julho de 2019

.....  
Chácara São Luiz  
Luiz Carlos Dalbem  
CPF-847.487.538-20  
Proprietário

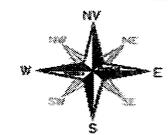
.....  
Chácara São Luiz  
Angelina Rosa Dalbem  
CPF-181.257.048-17  
Proprietária

.....  
Ed William Ferreira  
Técnico Agropecuário  
Crea-0645200384/D-SP.  
Visto – 7543/D-MS.  
Credenciado Incra-CFC.



Área Total			
De	Para	Azimute	Distância
01	02	248°16'47"	30,00 m
02	03	248°16'47"	8,05 m
03	04	249°37'35"	67,76 m
04	05	249°52'44"	113,56 m
05	06	249°48'01"	76,62 m
06	07	340°38'54"	11,01 m
07	08	338°15'25"	210,80 m
08	09	67°00'45"	103,23 m
09	10	67°00'45"	42,96 m
10	11	127°24'30"	214,16 m
11	12	98°11'42"	48,14 m
12	01	159°25'22"	25,00 m

4,9612 ha  
2,0501 Alqs



LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO		FOLHA 01
		1C-07-2019
Objeto..... Levantamento Planimétrico para inclusão no perímetro urbano.		
Proprietários.....Luiz Carlos Dalbem e Angelina Rosa Dalbem.		
Matrícula..... N° 8.181		
Propriedade..... Chácara São Luiz		
Situação.....Situado na rua Visconde do Rio Branco, na cidade de Indiana, Estado de São Paulo.		
Escala..... 1:2.000		A.R.T.- 28027230191257491
Área Total		
Área.....2,0501 alq		
ou		
Área.....4,9612 ha		
<p>Luiz Carlos Dalbem proprietário</p> <p>Angelina Rosa Dalbem proprietária</p>		
Prov.22: 01 - 23: 10		
<p>Técnico Responsável Ed William Ferreira CREA - 0645200384-SP. visto 7543 / D-MS. Credenciado INCRA-CFC</p>		
Data: 10/07/2019		
PLANTOP - PLANEJAMENTO E TOPOGRAFIA. - INDIANA - S.P.		